

PŘEHLED REALIZOVANÝCH A PLÁNOVANÝCH PROJEKTŮ V OBCI VELIŠ ZA OBDOBÍ 2022 - 2026

Veliš • Nesperry • Sedlečko • Lipiny



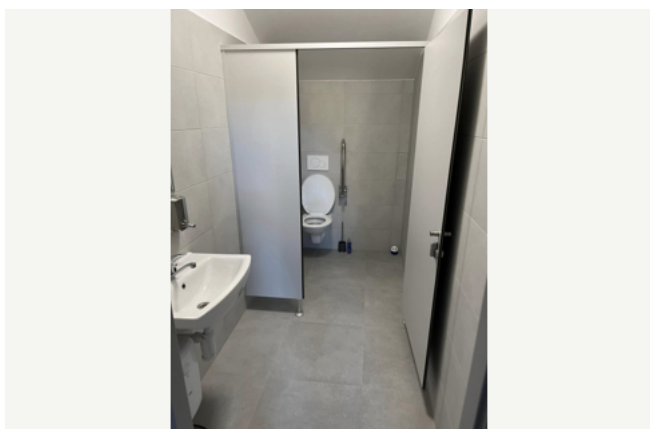
Veliš, autor Petr Vysušíl

01 Obecní budovy a místa setkávání

Dokončené práce a pořízené vybavení

Úřad ve Veliši

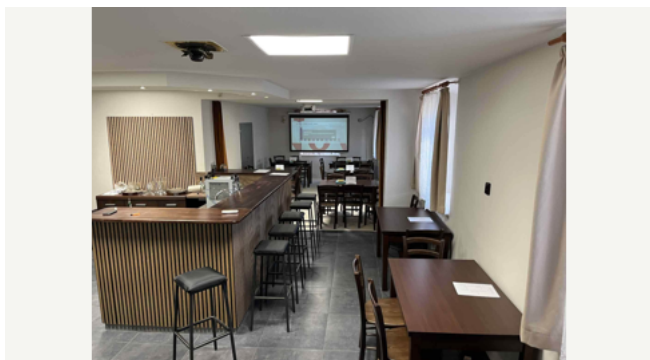
V přízemí se zrekonstruovaly dámské a pánské toalety včetně rozvodů vody, kanalizace a elektřiny. Nová dlažba je položena také ve vstupní hale; osadily se nové dveře a do chodby byl umístěn znak obce.



Zrekonstruované toalety v budově úřadu

Hospoda ve Veliši

Při rekonstrukci se rozšířila kuchyně, vznikl nový bar a položila nová podlaha. Pořádily se stoly a židle a prostory se vymalovaly. Hospoda slouží také soukromým oslavám.



Zrekonstruovaná hospoda ve Veliši

Přístřešek a dvůr u obecního úřadu

Na dvoře vznikl přístřešek pro obecní techniku a vydláždil se dvůr. Na části prací se svépomocí podíleli zastupitelé a SDH Veliš. Prostory se využívají při obecních i soukromých akcích.



Přístřešek a vydlážděný dvůr u obecního úřadu

Hasičárna v Nesperách

U hasičárny vznikla nová studna a jímka. Budova dostala nová okna, toaletu a kuchyňku.

Sál ve Veliši

Sál se vymaloval, natřelo se obložení a dobrovolníci pomohli s úklidem. Přibyly záclony, závěsy, madla u schodiště a bezpečnostní značení.

Dětské hřiště na návsi

Nevyhovující herní prvky nahradila nová skluzavka, houpačka a pružinové houpačky. Upravil se i povrch kolem prvků.



Nové dětské hřiště na návsi ve Veliši

02 Sport, technika a bydlení

Dokončené projekty

Multifunkční hřiště ve Veliši

Nové hřiště o rozměrech 15 × 32 m má povrch z umělé trávy. Slouží volejbalu, nohejbalu, tenisu, fotbalu i basketbalu. Stavbu podpořil Středočeský kraj. Obyvatelé obce si mohou hřiště zdarma rezervovat přes obecní web.



Multifunkční hřiště ve Veliši

Stavební pozemky Veliš - sever, II. etapa

Prodalo se šest stavebních pozemků. V současné době je již jeden rodinný dům zkolaudovaný, další čtyři jsou ve výstavbě.

Vybavení pro obecní akce

Obec pořídila dva skládací stany, chladicí zařízení, reproduktory, plynovou pánev a elektrocentrálu.

Obecní technika

Obec pořídila traktorový nosič kontejneru a kontejner pro práce při údržbě zeleně; na nosič získala krajskou dotaci. Na pět let má pronajatý traktor T5 od ZD Podblanicka. Přibyl sekací traktůrek SECO s kartáčem, mulčovačem a radlicí (dotace MAS Blaník 65 %) a příkopové sekací rameno za traktor.



Sekací traktůrek SECO s příslušenstvím



Traktorový nosič kontejneru



Příkopové sekací rameno za traktor

03 Bezpečnější cesty a doprava

Dokončené stavby

Severní část Veliše

U silnice III/1124 směrem na Nesperry vznikla autobusová zastávka, chodník a osvětlený přechod pro chodce. Nová zastávka nahradila nevyhovující nástupní místo ve směru na Benešov.



Nová zastávka, chodník a přechod ve Veliši

Chodník Nesperry

Při opravě mostů byl vybudován chodník u silnice III/1124. Navazuje na přechod pro chodce k autobusové zastávce.



Nesperry – nový přechod pro chodce a chodník

Bezpečnost chodců u kostela

Rozšířil se chodník a vznikl přechod přes silnici. Součástí úprav jsou prvky ke zpomalení dopravy při příjezdu od Louňovic pod Bláníkem a úprava nepřehledné zatáčky u úřadu.



Nový chodník u kostela sv. Josefa ve Veliši

Úprava komunikací v osadách

Opravila se část místní komunikace v Sedlečku, směrem na Lipiny a v Nesperách.

Přístup k obecním studním

Vznikl sjezd ze silnice III/1256 a přístupová komunikace dlouhá 220 m. Podél cesty se za účasti veřejnosti vysadily ovocné stromy.

04 Voda, zeleň a krajina

Dokončené projekty

Místo pro tříděný odpad

U hřiště ve Veliši vzniklo nové stanoviště pro tříděný odpad. Na výstavbě se podíleli zastupitelé obce.

Rybník Žehovák

Rybník prošel revitalizací s 85% dotací od Ministerstva životního prostředí. U rybníka vznikl přístřešek s informační tabulí.



Rybník Žehovák po revitalizaci

Hráz rybníka Patrňák v Nesperách

SDH Nespery odstranil náletové dřeviny, dále se upravila hráz a vysadily se ovocné stromy. Ošetřena byla také stávající zeleň.

Obnova zeleně

Nové výsadby a ošetření stromů proběhly u prodejny COOP a kostela sv. Josefa ve Veliši i u rybníka Patrňák v Nesperách. Záměr získal 85% dotaci od AOPK ČR.



Výsadba zeleně ve Veliši

Aleť směrem k Lipinům

Za dotační podpory bylo vysazeno 95 ovocných stromů, celkem se tedy v obci Veliš vysadilo více než 200 stromů.

Tůň ve Veliši

Na obecních pozemcích vzniklo 25 tůní, které pomáhají zadržovat vodu v krajině a podporují rozmanitost rostlin a živočichů. Projekt získal 100% dotaci od AOPK ČR.



Vodní plocha v krajině – tůň

05 Přípravované stavby

Splašková kanalizace a čistírna odpadních vod

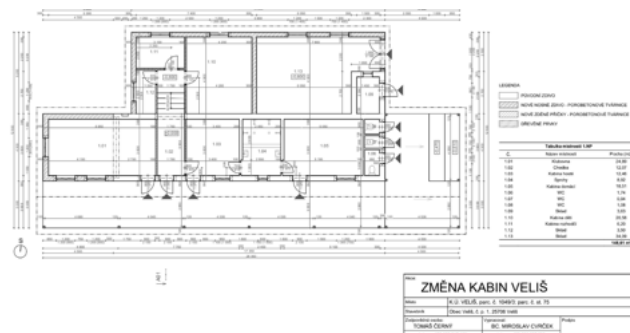
Zastupitelstvo v listopadu 2023 rozhodlo o tlakové kanalizaci pro Veliš a Nespéry s centrální čistírnou ve Veliši. Bylo vydáno stavební povolení a zpracována dokumentace pro výběr zhotovitele. Ve výběrovém řízení byla zvolena společnost VPK Suchý s cenou 76,3 mil. Kč. Obec nyní čeká na vhodný dotační program; předpokládaná realizace je v letech 2027-2028. Na projektovou dokumentaci získala obec krajskou dotaci 500 tis. Kč. Projekt čistírny odpadních vod je prioritní. Navazují na něj další plány, jako jsou nové komunikace a chodníky i zvýšení bezpečnosti v obci nejen pro chodce, ale také pro cyklisty a řidiče.



Kanalizace a ČOV Veliš – orientační situace

Fotbalové kabiny

Projekt na rekonstrukci a přístavbu kabin je připraven. Stavba má pravomocné stavební povolení a proběhlo výběrové řízení na zhotovitele. Obec podala již dvě žádosti o dotaci Národní sportovní agentuře a tři žádosti FAČR.



Změna kabin Veliš – půdorys 1. NP

Miniokružní křižovatka

Další část projektu zvýšení bezpečnosti chodců ve Veliši počítá s křižovatkou u výjezdu ze severní části Veliše směrem na Nespéry a napojením okolních komunikací. Důvodem výstavby je mimo jiné také rozšíření zástavby v lokalitě Sever. Řeší se financování.

Prostory nad hospodou

S ohledem na nevyhovující stav střechy bylo započato s projektováním rekonstrukce části nevyužitého půdního prostoru obecního úřadu. Rekonstrukce počítá se zachováním stávajícího krovu a vytvořením komunitního prostoru.



Vizualizace budoucí společenské místnosti

06 Další připravované záměry

Rozvoj obce, voda a krajina

Veliš - sever, III. etapa

Je zpracována projektová dokumentace pro novou komunikaci a sítě: vodu, kanalizaci, elektřinu, veřejné osvětlení a optický kabel. Počítá se s návazností na chodník u zastávky, dětským hřištěm, místem pro tříděný odpad a pěší cestou k lesu. Obec řeší stanoviska úřadů pro povolení; studie zeleně a cest je do dokumentace zapracována. Prodej budoucích parcel má následovat po vybudování infrastruktury. Předpoklad prodeje dvou již vytyčených pozemků je po novém roce.



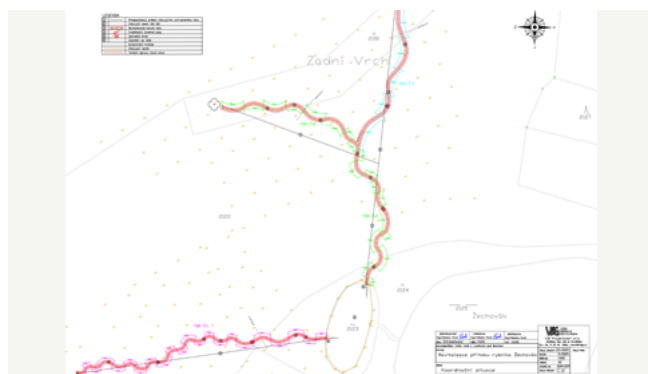
Lokalita sever – projekt parcel a komunikace



Lokalita sever – projekt zeleně a veřejného prostoru

Přítok do rybníka Žehovák

Záměrem je obnovit otevřený tok přítoku, aby se omezily ztráty vody. Stavba má povolení a obec požádala o dotaci.



Přítok rybníka – projektové schéma

Aleje Veliš

Projekt počítá se sedmi alejemi kolem Veliše, Nesper, Sedlečka a Lipin a s výsadbou celkem 299 stromů. Zahrnuje slivoně, hrušně, javory, ořešáky, třešně, aronii a duby. Byla podána žádost o dotaci AOPK ČR.

Vodovodní síť

Mezi další záměry patří výměna vodoměrů, posilovací vrt u studní a investice do úpravy vody.

Dům u Daubnera a závlaha hřiště

Dům byl zaměřen; obec hledá jeho budoucí využití a možnosti podpory. Pro fotbalové hřiště se uvažuje o projektu závlahy a krajské dotaci.

07 Správa obce a společný život

Další činnosti v období 2022–2026

Dešťová kanalizace

Pasport dešťové kanalizace ve Veliši a Nesperách schválil vodoprávní úřad.

Převod pozemků

Obec darem získala hřbitov, pozemek „parkoviště“ u kostela a márnici. Krov kostela prochází v současné době rekonstrukcí, na kterou obec přispěla.

Územní plán

Změna č. 2 územního plánu byla vydána 6. září 2024. Zahrnuje převod plánu do jednotného standardu i plochu pro přibližně 15 rodinných domů na obecních pozemcích na severu Veliše. Obec na standardizaci získala dotaci Ministerstva pro místní rozvoj. Plánujeme začít pořizovat změnu č. 3; majitelé pozemků budou vyzváni k podání žádostí o změnu územního plánu.

Vodovody

Krajská hygienická stanice schválila provozní řády obecních vodovodů ve Veliši a Lipinech.

Komunikační kanál

K informacím slouží web www.obecvelis.cz a facebooková stránka Obec Veliš.

Obecní akce

Uskutečnilo se 41 obecních akcí: mimo jiné rozsvícení vánočního stromu, úklid obce, divadlo, Den matek, kvízy, vítání občánků, sportovní turnaje, výlovy a dobrovolnické brigády.



Den matek



Volejbalový turnaj



Uklidme Veliš



Vítání občánků

Slovo starosty

Vážení spoluobčané,

na závěr mi dovoluje poděkovat všem, kteří se v uplynulých čtyřech letech podíleli na rozvoji a každodenním chodu naší obce.

Mé poděkování patří všem členům zastupitelstva, zejména místostarostům, s nimiž jsem řešil velkou část obecní agendy a připravovaných projektů. Děkuji také Lucce Krásové za spolehlivou spolupráci a pečlivé vedení obecního účetnictví.

Velmi si vážím práce všech zaměstnanců obce, kteří zajišťují údržbu zeleně, úklid veřejných prostranství, zásobování vodou, péči o hřbitov a obecní sál i správu obecní techniky. Jejich každodenní práce je pro fungování obce nepostradatelná.

Poděkování si zaslouží také naše spolky a organizace: Sokol Veliš za fotbalovou činnost, SDH Veliš za aktivní zapojení do života obce, SDH Nespery za pořádání akcí v Nesperách, Velišské ženy za programy pro děti a Myslivecké sdružení Háj za organizaci plesu a pomoc při obecních brigádách.

Děkuji rovněž všem občanům, kteří se účastní obecních úklidů, brigád a společenských či sportovních akcí. Právě ochota věnovat obci svůj čas a energii pomáhá vytvářet místo, kde se dobře žije.

Věřím, že výsledky naší společné práce za uplynulé čtyři roky jsou viditelné. Podařilo se uskutečnit řadu důležitých projektů, připravit další a posunout naši obec zase o krok dál. Děkuji vám za důvěru, spolupráci a podporu.

Martin Matějka, starosta obce Veliš